



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Склад
(Аукционная комиссия)

Московская область

18.09.2024

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/24-3364

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Склад

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000012701**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 18.09.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открыт по составу участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, мкр Белые Столбы.

Площадь, кв. м: 9 000

Кадастровый номер: 50:28:0100103:2074

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Склад (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

Начальная цена предмета аукциона: 3 437 887,50 руб. (Три миллиона четыреста тридцать семь тысяч восемьсот восемьдесят семь руб. 50 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 103 136,62 руб. (Сто три тысячи сто тридцать шесть руб. 62 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 3 437 887,50 руб. (Три миллиона четыреста тридцать семь тысяч восемьсот восемьдесят семь руб. 50 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной комиссии: _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	ИП Малхасян Ануш Оганнесовна
2.	ИП Мкртчян Арамаис Мкртчичович
3.	ИП Попов Дмитрий Александрович
4.	ИП Давтян Гарик Гарникович
5.	ИП Колобаев Андрей Алексеевич
6.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РУБИКОН»
7.	ИП Минин Алексей Викторович
8.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МОЛНИЯ»
9.	Денисов Владимир Александрович
10.	Лепилин Александр Валерьевич
11.	ИП Ежокин Андрей Михайлович
12.	ИП Борисов Алексей Иванович
13.	ИП Седов Александр Васильевич
14.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АПСАРА»

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **ИП Малхасян Ануш Оганнесовна** (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: Московская обл., <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **21 280 522,76 руб.** (Двадцать один миллион двести восемьдесят тысяч пятьсот двадцать два руб. 76 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **ИП Давтян Гарик Гарникович** (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **21 177 386,14 руб.** (Двадцать один миллион сто семьдесят семь тысяч триста восемьдесят шесть руб. 14 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной комиссии: _____
